S-zr-106/5 оновлена редакція 18.01.2022

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про надання дозволу Опішанській Наталії Вікторівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №51 СТ "Іскра" у Заводському районі м. Миколаєва**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Платонов Юрій Михайлович, заступник начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Платонова Юрія Михайловича, заступника начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Манзій Анни Анатоліївни, головного спеціаліста відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-09).

 Розглянувши заяву Опішанської Наталії Вікторівни, дозвільну справу від 16.07.2021 №23040-000494775-007-12, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про надання дозволу Опішанській Наталії Вікторівні на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки №51 СТ "Іскра" у Заводському районі м. Миколаєва».

Відповідно до проєкту рішення передбачено: « Надати громадянці Опішанській Наталії Вікторівні дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення у власність із земель комунальної власності земельної ділянки №51 орієнтовною площею 426 кв.м, з метою надання земельної ділянки у власність, з цільовим призначенням відповідно до КВЦПЗД: 01.01.05 – для індивідуально садівництва у складі СТ «Іскра» (забудована земельна ділянка), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.07.2021 №30497/12.01-47/21-2.

Площу земельної ділянки уточнити проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Заступник начальника управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Ю.ПЛАТОНОВ