v-ju-1206

Про зміну та відмову у зміні договорів найму житлових приміщень, внесення зміни до рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 08.11.2023 № 1185 «Про зміну договору найму житлового приміщення»

Розглянувши заяви громадян і надані документи щодо зміни договорів найму житлових приміщень, протоколи засідань громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 17.01.2024 № 2, від 07.02.2024 № 3, відповідно до ст.ст. 71, 103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 13.05.2020 № 373 «Про затвердження переліку документів щодо зміни договору найму житлового приміщення» (із доповненнями), керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити договори найму житлового приміщення внаслідок визнання наймачем іншого члена сім’ї:

1.1. вул. Вокзальна, 55, кв. 19, із 3 кімнат житловою площею 37,9 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Кондратьєва Сергія Іраклієвича на Кондратьєва Андрія Сергійовича;

1.2. вул. Космонавтів, 140А, кв. 3, із 2 кімнат житловою площею 27,4 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Кисель Євгенії Пантеліївни на Смирнова Максима Васильовича;

1.3. вул. Південна, 54/1, кв. 11, із 2 кімнат житловою площею 26,8 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Пасіки Любові Гордіївни на Пасіку Галину Павлівну;

1.4. пр. Центральний, 22В, кв. 39, із 1 кімнати житловою площею 17,3 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Малишева Валерія Олексійовича на Малишева Максима Валерійовича;

1.5. пр. Героїв України, 19, кв. 18, із 1 кімнати житловою площею 20,5 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Ніцака Олександра Леонідовича на Ніцака Олександра Олександровича.

2. Відмовити у зміні договору найму житлового приміщення:

2.1. пров. Радіо, 4/6, кв. 1, із 3 кімнат житловою площею 50,7 кв.м, із Євдокимової Галини Олексіївни на Косяченко Марію Вікторівну, у зв’язку з ненаданням повного пакету документів.

3. Внести зміну до рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 08.11.2023 № 1185 «Про зміну договору найму житлового приміщення»:

- пп 1.1 викласти у такій редакції:

«1.1. вул. Колодязна, 17 а, кв. 65, із 3 кімнат житловою площею 43,0 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Лисого Анатолія Миколайовича на Романову Аллу Анатоліївну».

4. Житлово-комунальним організаціям змінити договори найму житлових приміщень згідно з п. 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Міський голова                                                              О. СЄНКЕВИЧ