S-zr-250/49

Про продовження ПП «ЮАР» строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Казарського,3/12 у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ПП «ЮАР», дозвільну справу від 20.12.2022 № 23077-000588918-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ПП «ЮАР» на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:093:0042) площею 907 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 13.03.2008 № 5578, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Казарського, 3/12, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 10.09.2004 № 3585, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 25.12.2023 № 51661/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ